

宁波市北仑区人民政府办公室文件

仑政办〔2022〕3号

宁波市北仑区人民政府办公室 关于公布 2022 年度区政府挂牌督办重大火灾 隐患单位和区域的通知

各街道办事处，区政府、开发区管委会有关部门，有关直属单位，驻区垂直管理有关单位：

为深化“遏较大”整治攻坚和冬春火灾防控工作，推进工业企业厂房（仓库）火灾隐患排查整治行动，防范发生重特大火灾事故，经区政府同意，决定将太平洋国际大厦等 5 家单位和小港街道建设村小微工业园列为 2022 年重大火灾隐患挂牌整改单位和区域，现予公布。

各有关街道和部门要加强对重大火灾隐患整改工作的领导，明确责任部门和责任人，督促制定整改方案、落实整改措施，按

时完成整改任务。整改期间，要落实严格的管控措施，严防发生火灾事故。整改完毕后，区消防救援大队要及时组织验收、办理销案手续。

附件：2022 年度区政府挂牌督办重大火灾隐患单位和区域
汇总表



附件：

2022 年度区政府挂牌督办重大火灾隐患单位和区域汇总表

序号	隐患单位（区域）	地址	上报的火灾隐患	性质	督办单位	整改期限
1	太平洋国际大厦	长江路以东，明州路以南	1.登高操作场地被占用，影响火灾扑救； 2.消防车道被占用； 3.裙房的楼梯间设置形式不符合国家工程建设消防技术标准的规定； 4.入驻单位擅自改变平面布置，将走道内的排烟口包入房间内，导致防排烟系统不能正常使用； 5.设有人员密集场所的高层建筑的封闭楼梯间或防烟楼梯间的门的损坏率超过其设置总数的20%； 6.消防控制室操作人员未按GB25506的规定持证上岗。	高层民用建筑	新碶街道、区住建局、区消防救援大队	2022-9-30
2	宁波华广置业有限公司(华广置业办公楼)	新碶恒山路488号1幢1号	1.登高操作场地被占用，影响火灾扑救； 2.未按国家工程建设消防技术标准的规定设置疏散指示标志； 3.消防控制室操作人员未按GB25506的规定持证上岗； 4.安全出口数量不符合国家工程建设消防技术标准的规定； 5.防烟楼梯间的门的损坏率大于其设置总数的50%； 6.违反国家工程建设消防技术标准的规定在可燃材料或可燃构件上直接敷设电气线路或安装电气设备。	高层民用建筑	新碶街道、区住建局、区消防救援大队	2022-9-30

3	宁波市北仑区 新碶悦洁浴场	新碶辽河路 586 号	场所内有居住场所，采用彩钢夹芯板搭建，且彩钢夹芯板芯材的燃烧性能等级低于 GB8624 规定的 A 级。	人员密集场所	新碶街道、区 消防救援大队	2022-9-30
4	宁波北仑佳诚 空调有限公司	新碶恒山西 路 583 号	生产、储存、经营易燃易爆危险品的场所与人员密集场所、居住场所设置在同一建筑物内。	易燃易爆危险 品场所、人员 密集场所	新碶街道、区 消防救援大队	2022-9-30
5	宁波港龙物流 投资有限公司	宁波保税区 东区兴业中 路 9 号	1.已设置的自动喷水灭火系统或其他固定灭火设施不能正常使用或运行； 2.违反规定，在可燃材料或可燃构件上直接敷设电气线路或安装电气设备； 3.地下建筑未按规定设置疏散指示标志、应急照明，或损坏率超过30%； 4.地下建筑防烟排烟设施已设置但不能正常使用或运行； 5.其他建筑的封闭楼梯间、防烟楼梯间门的损坏率超过50%； 6.建筑之间的既有防火间距被占用。	冷库、仓库	宁波保税区市 场物流合作中 心、区消防救 援大队、宁波 保税区应急管 理局	2022-7-21
6	北仑区小港街 道建设村小微 工业园	小港街道建 设村	1.未设置消防供水管网； 2.未设置室外消火栓； 3.多数企业未设置室内消火栓或轻便消防水龙； 4.只有一条主干道作为消防车道，无回车场地； 5.建筑间防火间距不足。	区域	小港街道、区 消防救援大队	2022-12-31

（此页无正文）

